BARINMA
HAKKI GAZETESİ

Nisan 2010 ▪ Sayı: 7



MAMAK KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİNDE
FİYASKO

Üç yıl önce Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından mahallelerimizde yapılacağı ilan edilen Mamak Kentsel Dönüşüm Projesi tam bir fiyaskoya dönüştü. Artık projenin halktan yana Mamaklıdan yana bir proje olmadığı ayan beyan ortadadır. Bu proje, başından bu yana söylediğimiz gibi bir rant ve yağma projesidir. Halkın elinde avucunda olan bir miktar arsaya, evine el koyma projesidir.

Büyükşehir Belediyesi kendi çizdiği projesinde bir adım bile ilerleyememiştir. Projeyle birlikte Mamak'ta 50.000 konut yapacağını ilan eden belediye, Yoncalık mevkiinde seçim zamanı gösteriş ve oy alma amacıyla attığı temelle yapmaya yeltendiği 240 konutu dahi bitirememiştir. Önümüzdeki sonbahardan önce bitmesi de mümkün görünmeyen inşaatları gezen herkes, inşaat kalitesinin düşük ve yapılan konutların ne kadar kullanışsız olduğunu görmektedir.

Bölgede 1500-2000 civarında ev yıkılmıştır. Karşılığında 240 konut yapılmaya çalışılmaktadır. Peki, daha bitirmeyi bile beceremedikleri 240 konutu kimlere verecekler? Yapılan 240 konut yıkılanı karşılıyor mu? Bir yandan da hala evler yıkmaya devam ediliyor. Ellerinde yapılmış ev yok. Ne zaman yapılacağı da belli değil. Peki neden hala evler yıkılmaya devam ediliyor?
Bu sorunun tek bir cevabı var.
Melih Gökçek bütün projelerinde olduğu gibi, "ben yaptım oldu" mantığıyla hareket etmektedir. Baştan sorunlu ya da olmayacak projeleri kasıtlı olarak vatandaşa dayatmaktadır. Sonuçta ortaya çıkardığı kaos vatandaşı mağdur etmekte, çaresiz bırakmaktadır. Böylece mağdur ettiği çaresiz bıraktığı vatandaşın arsasına ve evine el koymayı planlamaktadır. Dikmen Vadisinde 2.400 vatandaşa sözleşme imzalatıp evini yıkmış, ardından geçen sene projeden vazgeçtiğini açıklamıştır. Vatandaş evi yıkıldığıyla kalmıştır.

Büyükşehir Belediyesinin elinde hiçbir kaynak yok. Melih Gökçek'in 20 yıllık yönetiminde Ankara Büyükşehir Belediyesi, bırakın Türkiye'yi dünyanın en borçlu belediyesi haline getirilmiştir. 4 Milyar dolar borç bütün Ankaralıların sırtına yıkılmıştır. Bu borç yüzünden Ankaralı, Türkiye'nin en pahalı doğalgazı, şebeke suyu, şehir içi ulaşım ücretini ödemektedir.

Mamak Barınma Hakkı Bürosu olarak daha önce çeşitli defalar vatandaşı uyarmıştık. Bu kentsel dönüşüm projesinin birçok yanlışlığının yanında, beklide en önemli sorunun yapılan evlerin ne zaman ve nerede teslim edileceğine dair hiçbir açıklama ya da sözün verilmemiş olmasıydı. Şimdi bu kaygımız gerçek oluyor. Bu nedenle sözleşme imzalamayanlar kesinlikle imzalamasın. İmzalayanlar evini yıkmasın ve sözleşme iptali davası açsın. Evini yıkan vatandaş ise belediyeye evlerini ne zaman ve nerede alacakları doğrultusunda hesap sorsunlar.

Göz boyama amaçlı yaptırdığı 240 konutun maliyetini ödeyecek kadar dahi para belediye kasasında kalmamıştır. Mevcut inşaatı belediyeye ait Eskişehir yolundaki bir arsayı müteahhit firmaya vermek suretiyle yaptırmaktadır. Belediye kasası tam takır kuru bakır olduğundan Mamak Projesinden daha karlı projelere gözünü dikmiştir. Kendi icadı olan Mamak projesiyle hiç mi hiç ilgilenmemektedir.

Şimdilerde Başbakan tarafından en başarılı belediye ödülü verilen İ.Melih Gökçek'in geçen yerel seçimlerdeki adaylığı neden son dakikada açıklanmıştır?.. İ.Melih Gökçek önümüzdeki seçimlerde milletvekili olmayı planlamaktadır. Milletvekili olma ve dokunulmazlık zırhına bürünme amacıyla partisiyle pazarlık yürütmüştür. İ. Melih Gökçek, Mamaklıyı da Dikmenli vatandaşı mağdur edip bıraktığı gibi bırakıp kaçacaktır.

MAMAKLIYI BİR KEZ DAHA UYARIYORUZ

Melih Gökçek, Mamak Kentsel Dönüşüm Projesini de bırakıp kaçacaktır. Kaçmadan önce yıkabildiği kadar evi yıkıp binlerce vatandaşı mağdur edecektir. Proje kapsamındaki mahallelerde şimdikinden daha azına razı edecek bir ortam oluşturmaya çalışmaktadır.
Mamak'ta arsası-evi olan AKP belediye meclis üyelerinin, parti ileri gelenlerinin neden sözleşmelere imza atmadığını sormak gerekir.
Gidin ve gerçekten sorun: Size büyük bir iştahla bu projeyi savunuyorlar mı? Savunuyorlarsa, acaba kendileri neden imza atmıyor?

Bu nedenlerle diyoruz ki; Hiçbir vatandaşımız bu yağma ve rant projesinin sözleşmesini imzalamasın. İmzalayan vatandaşlar evini yıktırmasın. Özellikle, tapu tahsisli vatandaşlar projeden vazgeçildiği takdirde, evini yıkmışsa hukuki açıdan hak sahibi konumunu yitirmektedir. Tapulu vatandaşlar ise bir daha o arsaya ev yapamayacak duruma düşmektedir.

Uyarıyoruz imzalamayın, evinizi yıkmayın.



MAMAKLIYA REVA GÖRÜLEN KONUT 40 m2 KAPICI DAİRESİ

15 OCAK 2010 tarihinde Ankara Büyükşehir Belediyesi Belediye meclisinin 275 sayılı kararıyla, Mamak Kentsel Dönüşüm Projesi içinde yer alan tapusuz-belgesiz diye tabir edilen vatandaşlarımız için 4000 konut yapılması planlanmaktadır.

Maalesef bu kararın ballandıra ballandıra kamuoyuna anlatılması işini yapmaksa Mamak Belediye Başkanı Mesut Akgül'e düşmüştür. Maalesef diyoruz, çünkü Karakusunlar'da yapılması planlanan bu evlerin ne dinle imanla, ne vicdanla, ne ahlakla, ne de hakkaniyetle ilgisi vardır.

Büyükşehir Belediyesi aldığı kararda kapıcı dairesinden küçük olamaz diyerek yapılacak evlerin büyüklükleri konusunda apartmanlardaki kapıcı dairesini esas alan bir karar almıştır. Yani Mamaklıya apartman kapıcılarına reva görülen muamele yapılmıştır. Bu karar, bunların bizi kapılarında ki kul olarak görmek istediklerinin açık kanıtıdır.

4000 Mamaklı aileye yapılması düşünülen konutların büyüklüğü, sıkı durun tam 40 metre kare ve 1 oda 1 salon. Bu alanda net değil brüttür. Hani eskilerin dediği cinsten "Nohut oda bakla sofa". İçinde at koştur. Büyükşehir belediyesi konut büyüklüğünü belirlerken Mamak'ta hane halkı sayısını 3 kişi olarak saptamış. Hani derler ya sen dayak mı yemedin, sayı saymasını mı bilmiyorsun. Tam o hesap. Tabi bedava da verilmiyor. Bu evlerin bir de bedeli var.

4000 Mamaklı aileye yapılması düşünülen konutların büyüklüğü, sıkı durun tam 40 metre kare ve 1 oda 1 salon. Bu alanda net değil brüttür. Hani eskilerin dediği cinsten "Nohut oda bakla sofa". İçinde at koştur. Büyükşehir belediyesi konut büyüklüğünü belirlerken Mamak'ta hane halkı sayısını 3 kişi olarak saptamış. Hani derler ya sen dayak mı yemedin, sayı saymasını mı bilmiyorsun. Tam o hesap. Tabi bedava da verilmiyor. Bu evlerin bir de bedeli var.

Başbakan Recep Tayyip Erdoğan her fırsatta ülkemizdeki yoksul ailelere üç çocuk yapmalarını öneriyor. Hem de en az üç çocuk. Başbakan üç çocuk önerirken bu çocukların nerede-nasıl yaşayacaklarını söylemiyor. Onu da belediye başkanları söylüyor.

O zaman Ankara'nın ve Mamak'ın belediye başkanlarına soruyoruz?
- Başbakanın da tavsiye ettiği, en az üç çocuk, bu 1+1 evin neresinde yaşayacak.
- Neresinde oturacak, neresinde uyuyacak, neresinde yemek yiyecek.
- Çocuklar nerede ders çalışacak.
- En az üç çocukla 1+1 bu evde nasıl bir aile mahremiyeti olacak?
- Bu evler Türkiye'deki aile tipine uygun mu?
- Evin yaşlıları dedeler, babaanneler, anneanneler nerede yatacak?
- Unutmadan soralım, bu evlerin fiyatı kaç lira olacak?

İ.Melih Gökçek'in bu evlerdeki yaşam konusunda, su kesintisinde tarif ettiği gibi "bir ayağınız kovanın içinde banyo yapıp kullanılan suyu tasarruf etmeliyiz" gibi zihni sinir projeleri olabilir.

Mamak Belediye Başkanı Mesut Akgül'ün ne tür önerileri olacak merak ediyoruz? Mesut Akgül, İ.Melih Gökçek'e kefil olmuştur. Hatta ötesine geçip onun bu yağma ve rant projesinin savunuculuğuna soyunmuştur. Kendisini de uyarıyoruz. Sizde artık olacaklardan birinci derecede sorumlusunuz. Artık "bu projenin hatalı yönleri vardır" deyip sorumluluğu üzerinizden atma şansınız bile kalmadı. Size de kolay gelsin diyoruz…

Mamaklının bu evleri kabul etmeyeceği açıktır. O zaman bu evler neden yaptırılıyor? Bu kamu kaynaklarının çar çur edilmesi değil midir? Yoksa birilerine para mı kazandırılmak istenmektedir?

İ. Melih GÖKÇEK İMAR KİRLİLİĞİNDEN YARGILANIYOR

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı İ. Melih Gökçek'in kaçak villasından kaynaklı "imar kirliliğine neden olmak" suçlamasıyla yargılandığı davanın ikinci duruşması, bugün Ankara 13. Asliye Ceza Mahkemesi'nde görüldü.

Barınma Hakkı Bürosu'nun çağrısıyla Gökçek'in kentsel dönüşüm projelerine karşı mücadele eden Dikmen Vadisi ve Mamak Halkı, sabah saat 09.30 da Ankara Adliyesi önünde toplandı.

"Ankara'nın ağası, kaçak villadandır davası"

Adliye önünde toplanan yüz elli Mamaklı ve Dikmen Vadi'li "ANKARA'NIN AĞASI, KAÇAK VİLLADANDIR DAVASI !" yazılı bir pankart açarak, "Gökçek Halka hesap verecek", "Rantçı Gökçek, Hırsız Gökçek" sloganları ile İ.Melih Gökçek'i protesto etti.



Mamak Barınma Hakkı Bürosu Esnaf Temsilcisi Fuat Keser'in okuduğu basın açıklamasında "Bir belediye başkanının imar mevzuatına aykırı kaçak yapı yapmakla suçlandığı ve "imar kirliliğine neden olmak" suçundan ceza mahkemesinde yargılandığı, yeryüzünde bir başka ülke ve bir başka kent olmadığı" vurgulandı. Gökçek'in kamu hizmetlerinin fahiş fiyatlarla Ankara halkına satılmasının eleştirildiği basın açıklamasında Başbakan Recep Tayyip Erdoğan'da Gökçek'e vermiş olduğu "sosyal belediyecilik" ödülü nedeniyle eleştirildi. "O başbakan ki, böylesi bir kurnazlığa fazlasıyla da ihtiyacı vardır. Çünkü işte, daha geçen hafta ödül verip, kameraların önünde övgüler dizdiği belediye başkanı, milyon dolarlık villasındaki kaçak inşaatlardan kaynaklı mahkemede yargılanmaktadır." denildi.



Gökçek'in diploması belli

Basın Açıklamasının ardından İ.Melih Gökçek'e Ankara Halkının hediyesi olan "Tüccar Belediyecilik Sertifikası" Adliye posta hanesinden postayla gönderildi. Gökçek'in katılmadığı duruşma 3 Haziran tarihine ertelendi. Gökçek üçüncü duruşmaya da katılmazsa polis zoru ile getirilecek.

Halkın Sesi Gazetesi 103. sayı özel ekidir. 15 günlük yaygın, süreli Türkçe yayındır.
Sahibi ve Sorumlu Yazılşleri Müdürü: Ali Ergin DEMİRHAN
Adres: Tomtom Mah. Örtmealtı Sk. 6/3 Beyoğlu/İSTANBUL
Basıldığı Yer: Hermes Ofset
Kazım Karabekir Caddesi, Murat Çarşısı 39/16 İskitler/ANKARA